

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 15/2023

Il giorno 12/05/2023 il Direttore Generale della Società SOELIA S.p.a., Dott. Fabio Candeloro, si è così determinato sui seguenti argomenti:

Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, a termini dell'art. 183, c. 15 del d.lgs. n. 50/2016, con diritto di prelazione a favore del promotore, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione degli interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di smart city, con contestuale possibilità di attivare servizi di smart metering all'interno del territorio del Comune di Argenta (FE) - CIG 9817313EF6 - CUP B99I23000240007

CPV PREVALENTE: 50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale.

Premesso che:

- in data 29/12/2022, Prot. n. 2022/0003203, la società MENOWATT GE S.p.a. con sede in Grottammare (AP) ha presentato una proposta di progetto ai sensi dell'articolo 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche solo Codice), relativamente ad interventi di efficientamento energetico della rete di pubblica illuminazione nel Comune di Argenta di cui Soelia S.p.a. è proprietaria;
- in data 02/01/2023, Prot. n. 2023/0000007, la proposta di progetto presentata da MENOWATT GE è stata trasmessa al Comune di Argenta che con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 19/01/2023 ha espresso interesse al progetto riservandosi *“di sottoscrivere con Soelia Spa un nuovo contratto di sviluppo e gestione della pubblica illuminazione solo ad esito della verifica di congruità tecnico economica di Soelia Spa sulla proposta progettuale dell'operatore economico aggiudicatario e della conseguente valutazione di sostenibilità economica della stessa rispetto al bilancio del Comune;*
- in data 17/03/2023, Prot. 2023/0000712, Soelia ha richiesto chiarimenti e integrazioni alle quali MENOWATT GE ha dato riscontro in data 27/03/2023, Prot n. 2023/0000796;
- in data 06/04/2023, con deliberazione n. 18/2023 il Consiglio di amministrazione di Soelia ha deliberato la dichiarazione di fattibilità della proposta del promotore ex art. 183, comma 15 D.Lgs. n. 50/2016, conferendo mandato al sottoscritto Direttore generale ad espletare tutto quanto necessario per l'espletamento della procedura ad evidenza pubblica in tutte le sue fasi, aggiudicazione compresa, nominandolo al contempo Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'articolo 31 del Codice appalti.

Dato atto che:

- il valore complessivo stimato della concessione, per l'intero periodo di validità della stessa è di Euro 9.846.750,00, Iva esclusa, di cui Euro 41.800,00 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, calcolato moltiplicando il corrispettivo annuo di gestione per il periodo di durata della concessione di 20 anni e comprensivo della facoltà di esercitare l'opzione di proroga disciplinata dal successivo per un periodo massimo di 12 mesi;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del Codice sulla base dei criteri esplicitati nel Disciplinare di gara;
- occorre pertanto procedere all'affidamento in un unico lotto tramite procedura aperta europea ai sensi dell'articolo 60 del Codice;

- la procedura si svolgerà con le modalità telematiche di cui all'art. 58 del Codice, tramite la Piattaforma regionale SATER – Sistema Acquisti Telematici Emilia - Romagna.

DETERMINA

- 1) di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) di avviare la procedura aperta europea ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs. 50/2016 tramite la piattaforma regionale SATER – Sistema Acquisti Telematici Emilia – Romagna in ossequio dell'art. 58 D.lgs n. 50/2016 per la **“Concessione in affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, a termini dell'art. 183, c. 15 del d.lgs. n. 50/2016, con diritto di prelazione a favore del promotore, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione degli interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di smart city, con contestuale possibilità di attivare servizi di smart metering all'interno del territorio del Comune di Argenta (FE)”**. C
- 3) di approvare il Disciplinare e il Bando di gara come allegati sotto A) e sotto B) alla presente determina;
- 4) di dare evidenza dell'avvio della presente procedura, tramite pubblicazione all'interno di:
 - Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE);
 - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.), serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - sito Internet istituzionale;
 - sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
 - n. due principali quotidiani a diffusione nazionale e n. due a maggiore diffusione locale del luogo ove si eseguiranno i contratti.
- 5) di trasmettere la presente determina all'Ufficio Approvvigionamenti e Appalti e al RPCT per i conseguenti adempimenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Fabio Candeloro