

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 28/2023

Il giorno 06/10/2023 il Direttore Generale della Società SOELIA S.p.a., Dott. Fabio Candeloro, si è così determinato sui seguenti argomenti:

Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, a termini dell'art. 183, c. 15 del d.lgs. n. 50/2016, con diritto di prelazione a favore del promotore, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione degli interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di smart city, con contestuale possibilità di attivare servizi di smart metering all'interno del territorio del Comune di Argenta (FE) - CIG 9817313EF6 - CUP B99I23000240007.

CPV PREVALENTE: 50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale. Aggiudicazione definitiva efficace all'operatore economico RTI costituendo Menowatt GE S.p.a. - Hera Luce - S.r.l.

Premesso che:

- con deliberazione n. 18/2023 del 06/04/2023, il Consiglio di amministrazione di Soelia ha deliberato la dichiarazione di fattibilità della proposta del promotore ex art. 183, comma 15 D.Lgs. n. 50/2016, conferendo mandato al sottoscritto Direttore generale ad espletare tutto quanto necessario per l'espletamento della procedura ad evidenza pubblica in oggetto, in tutte le sue fasi, aggiudicazione compresa, nominandolo al contempo Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'articolo 31 del Codice appalti.

- con Determina n. 15/2023 del 12/05/2023, è stata avviata la procedura aperta di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante utilizzo della piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema SATER n. PI236585-23);

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte previsto dal Disciplinare di gara, come rettificato con l'avviso in data 13/06/2023, è stato fissato per il giorno 20/07/2023 alle ore 13:00;

- entro il predetto termine è pervenuta una sola offerta in data 19/07/2023 da parte del RTI costituendo fra le società Menowatt GE S.p.a mandataria e la società Hera Luce S.r.l., mandante;

- la verifica della documentazione amministrativa è stata effettuata dal sottoscritto Direttore generale nella sua qualità di RUP, assistito dalla Dott.ssa Laura Diani, Responsabile Servizio Affari Legali e Generali e dalla Dott.ssa Eleonora Campata, Addetta Ufficio Approvvigionamenti e appalti, come risulta dal relativo verbale;

- trattandosi di procedura aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con determina n. 23/2023 del 21/08/2023 è stata nominata la Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs n. 50/2016 ai fini della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, ammesse a seguito della verifica amministrativa a cura del Seggio di gara, nella seguente composizione:

- Ing. Federico Curzola, Responsabile Area Tecnica di Soelia, in qualità di Presidente;
- Ing. Leonardo Nascosi, Dirigente Settore OO.PP e Patrimonio del Comune di Argenta, in qualità di componente esterno;
- Ing. Mirco Balugani, Addetto Servizio Progetti e Sviluppo di Soelia, in qualità di componente.

assegnando le funzioni di Segretario verbalizzante delle sedute virtuali alla Dott.ssa Laura Diani – Responsabile Affari Legali e Generali e, in subordine, dalla Dott.ssa Eleonora Campana, Addetta Affari Legali e Generali;

- con la medesima Determina n. 23/2023 del 21/08/2023 è stata fissata la data della seduta pubblica virtuale per l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica e la verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare di gara, per il giorno martedì 22/08/2023 alle h. 15,00;

- in sede di apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica la Commissione ha rilevato la mancanza nella BUSTA B - OFFERTA TECNICA degli elaborati progettuali da allegare al Progetto definitivo, il tutto come meglio dettagliato nei verbali di gara ed ha richiesto all'operatore economico chiarimenti al riguardo tramite Piattaforma SATER;

- la Commissione ha deciso di dare corso all'attività valutativa dell'offerta tecnica nonostante l'incompletezza della documentazione presentata, giudicando i documenti di Progetto definitivo sufficienti per descrivere la proposta tecnica degli interventi di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica, rilevandone la conformità al Progetto di fattibilità posto a base di gara;

- la Commissione ha assegnato all'offerta tecnica un punteggio di 54,51 sul punteggio massimo di 80 disponibile come previsto dal punto 18 Disciplinare di gara;

- preso atto della richiesta di chiarimenti e del relativo riscontro e considerato che la valutazione dell'offerta tecnica da parte della Commissione giudicatrice è stata effettuata sulla base di documentazione idonea a rappresentare le specifiche tecniche del progetto posto a base di gara, il sottoscritto RUP, con propria Determina n. 26/2023 del 06/09/2023, ha decretato l'ammissione dell'unica offerta presentata dall'operatore economico RTI costituendo fra le società Menowatt GE S.p.a mandataria e la società Hera Luce S.r.l., mandante, alla fase di apertura e valutazione dell'offerta economica secondo quanto previsto dal punto 18.2 del Disciplinare di gara.

- in data 07/09/2023 la Commissione giudicatrice ha proceduto all'esame dell'offerta economica risultandone quanto segue:

- l'offerta è correttamente formulata anche con riferimento a quanto stabilito dall'articolo 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016;
- il canone annuo offerto è pari ad Euro 469.470,75 (comprensivo di oneri della sicurezza pari ad Euro 2.090), oltre Iva di legge;
- lo sconto percentuale offerto rispetto al prezzario posto a base di gara è pari al 15%;
- l'offerta valutata è l'unica pervenuta e ammessa e pertanto, sulla base delle formule previste dall'articolo 18.2 del Disciplinare di gara, il punteggio attribuito è pari al massimo di 20/20;
- dalla sommatoria del punteggio tecnico (54,51) e del punteggio economico (20/20), il punteggio complessivo attribuito all'unica offerta presentata e ammessa è pari a 74.51/100,

proponendo pertanto la Commissione giudicatrice l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto al seguente RTI, unico offerente:

- Mandataria MENOWATT GE S.P.A., con sede in Grottammare alla via VIA BOLIVIA 55, C.F 01384070445 , P.IVA IT01384070445;

- Mandante HERA LUCE S.R.L., con sede in Cesena alla via VIA ALTIERO SPINELLI 60, C.F 02074861200 , P.IVA IT02074861200.

- Con Determina n. 27 del 12/09/2023 il sottoscritto Direttore generale, nella sua qualità di RUP ha approvato la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice, in quanto l'offerta

pervenuta è risultata congrua e conveniente in relazione all'oggetto dell'appalto, nei confronti dell'operatore economico RTI costituendo così composto:

- Mandataria MENOWATT GE S.P.A., con sede in Grottammare alla via VIA BOLIVIA 55, C.F 01384070445 , P.IVA IT01384070445
- Mandante HERA LUCE S.R.L., con sede in Cesena alla via VIA ALTIERO SPINELLI 60, C.F 02074861200 , P.IVA IT02074861200

alle condizioni di cui all'offerta presentata tramite Piattaforma SATER in data 19/07/2023, h.19:36:26 (Registro di sistema PI154213-23), per un canone annuo pari ad Euro 469.470,75 (comprensivo di oneri della sicurezza pari ad Euro 2.090), oltre Iva di legge e uno sconto percentuale offerto rispetto al prezzario posto a base di gara pari al 15%;

- in data 12/09/2023 si è provveduto, ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, a comunicare, attraverso la piattaforma SATER, il suddetto provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici interessati;

- con la suddetta determinazione n. 27/2023 del 12/09/2023 si disponeva inoltre, con riferimento all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, che l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di gara;

- tale verifica ha sortito esito positivo ed è pertanto possibile procedere alle aggiudicazioni proposte

- verificati inoltre i costi della manodopera dichiarati dal concorrente nell'offerta economica ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016,

DETERMINA

1) di dichiarare, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con determinazione dirigenziale n. 27/2023 del 12/09/2023, nei confronti dell'operatore economico RTI costituendo così composto:

- Mandataria MENOWATT GE S.P.A., con sede in Grottammare alla via VIA BOLIVIA 55, C.F 01384070445 , P.IVA IT01384070445
- Mandante HERA LUCE S.R.L., con sede in Cesena alla via VIA ALTIERO SPINELLI 60, C.F 02074861200 , P.IVA IT02074861200

alle condizioni di cui all'offerta presentata tramite Piattaforma SATER in data 19/07/2023, h.19:36:26 (Registro di sistema PI154213-23), per un canone annuo pari ad Euro 469.470,75 (comprensivo di oneri della sicurezza pari ad Euro 2.090), oltre Iva di legge e uno sconto percentuale offerto rispetto al prezzario posto a base di gara pari al 15%;

- 1) di inviare idonea comunicazione all'operatore economico offerente circa la suddetta determinazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, D.lgs. n. 50/2016;
- 2) di dare atto che ai sensi dell'articolo 32, comma 10, D.lgs. n. 50/2016 essendo pervenuta una sola offerta, poi ammessa, non si applicano i termini per la sottoscrizione del contratto di cui al comma 9 del medesimo articolo;
- 3) di dare inoltre atto che la sottoscrizione del contratto è subordinata alla presentazione da parte dell'aggiudicatario della garanzia definitiva ai sensi dell'articolo 48, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 e del (RTI).
- 4) di trasmettere all'Ufficio Approvvigionamenti e Appalti e RPCT la presente determinazione per i conseguenti adempimenti.



SOELIA Spa
Via Vianelli 1 - 44011 ARGENTA FE
www.soelia.it
soelia@pec.soelia.it
Società con Socio Unico Comune di Argenta
Capitale sociale € 23.145.270 I.V.
C.F. P.I. e N. Iscr. Registro Imprese di Ferrara 01328110380

Soelia Spa ha un Sistema di Gestione
Ambientale, Qualità, Sicurezza e Salute sul lavoro
certificato da TÜV Italia Srl
secondo le norme UNI EN ISO
9001:2015 - 14001:2015 - 45001:2018



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Fabio Candeloro